

UNIONE MONTANA SUOL D'ALERAMO

Sede: piazza XX settembre 2 – 15010 Ponti (AL) tel. 0144-596320 0144-596403 fax 0144-371998

e mail info@unionemontanasuoldaleramo.it

pec unionemontana.s.aleramo@cert.ruparpiemonte.it

sito web www.unionemontanasuoldaleramo.it

C.F. e P. IVA 02412210060

UFFICIO TECNICO**VERBALE DI GARA**

Prot. 121 Data 11/01/2018	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B, DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL: PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020. MISURA 7 - SOTTOMISURA 7.5: SOSTEGNO A INVESTIMENTI DI FRUIZIONE PUBBLICA IN INFRASTRUTTURE RICREATIVE, INFORMAZIONI TURISTICHE E INFRASTRUTTURE TURISTICHE SU PICCOLA SCALA. OPERAZIONE 7.5.1; INFRASTRUTTURE TURISTICO-RICREATIVE ED INFORMAZIONI TURISTICHE. ITINERARIO DELLE CHIESE CAMPESTRI E DEI CALANCHI IN VALLE BORMIDA DI SPIGNO ED ERRO: GRAN TOUR DAL TERRITORIO UNESCO "PAESAGGI VITIVINICOLI DEL PIEMONTE" ALL'ALTA VIA DEI MONTI LIGURI. CUP: B77B16001330002 - CIG: 7289392492
----------------------------------	--

2° VERBALE DI GARA DEL 11/01/2018

L'anno duemiladiciotto alle ore undici del giorno giovedì undici del mese di gennaio presso l'Unione Montana Suol d'Aleramo, con sede in piazza XX Settembre, 2 a Ponti.

La Commissione di gara composta dai seguenti membri:

- **Dott. Gianfranco FERRARIS** – Responsabile della Centrale Unica di Committenza - **Presidente**;
- **Arch. Roberto LOPO** – Funzionario Tecnico dell'Unione Montana Suol d'Aleramo (AL) - **Responsabile del Procedimento**;
- **Arch. Stefano ZOANELLI** – Funzionario Tecnico del Comune di Ponti, **componente**;
- Sig.ra. Gabriella NERVI – Funzionario amministrativo dell'Unione Montana Suol d'Aleramo - **Segretario verbalizzante**;

Richiamati il verbale di gara, di cui alla seduta del 14/12/2017, prot. 4836 ed il successivo verbale integrativo, del 18/12/2017, prot. 4880, dal quale risultava il seguente prospetto:

N° PROGR.	DITTA	% RIBASSO	ESITO DEL CALCOLO METODO b)
	CO.GE.AS. S.R.L. – P.I. 01544370057	31,01%	<i>“taglio delle ali”</i> OFFERTA ANOMALA – richiesta motivazioni per eventuale aggiudicazione
	ROVELLO MARCO – P.I. 01981380049	27,83%	OFFERTA ANOMALA – richiesta motivazioni per eventuale aggiudicazione
SOGLIA DI ANOMALIA 19,430%			
	OPERE EDILI G.B. DI GAMBA S.A.S. – P.I. 01060610076	16,80%	OFFERTA CONGRUA – potenziale aggiudicataria
	MARENCO LUCA – P.IVA 01202430094	13,66%	ESCLUSA
	BRANDA S.R.L. – P.I. 01121240053	10,80%	esclusa, c.d. <i>“taglio delle ali”</i>

e nel quale si disponeva di sottoporre, a cura del responsabile del procedimento, *“...a verifica di congruità la prima migliore offerta...”* anormalmente bassa, *“... secondo quanto indicato nell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 ...”*, chiedendo per iscritto alle ditte CO.GE.AS. S.R.L. – P.I. 01544370057, a cura del responsabile del procedimento, *“...di presentare in forma scritta apposite giustificazioni circa la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta”* con ribasso del 31,01% (diconsi trentuno/01 per cento), entro il termine di tre giorni;

Vista la nota del R.U.P. del 18/12/2017, prot. 4882, di richiesta alla Ditta CO.GE.AS delle sopradette giustificazioni;

Vista la richiesta di proroga della Ditta CO.GE.AS, srl, prot. 4936 del 21/12/2017, del termine stabilito per la presentazione delle giustificazioni richieste circa la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta presentata, fino al giorno 11 gennaio 2018;

Considerato che il responsabile del procedimento, con nota prot. 4937 del 21/12/2017, ha accolto tale richiesta fino alle ore 12:00 del giorno 11 gennaio 2018;

Esaminato il documento, prot. 119 in data 11/01/2018, trasmesso dalla Ditta CO.GE.AS. srl all'Unione Montana Suol d'Aleramo, avente ad oggetto: *giustificativi gara: ITINERARIO DELLE CHIESE CAMPESTRI E DEI CALANCHI....”*

Visto l'art. 97 ai commi 4, 5, 6 e 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., di seguito riportato:

“...4. Le spiegazioni di cui al comma 1 possono, in particolare, riferirsi a:

- a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;*
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;*
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.*

5. La stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni. Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3;*
- b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105;*
- c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;*
- d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16.*

6. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. La

stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

7. La stazione appaltante qualora accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato può escludere tale offerta unicamente per questo motivo, soltanto dopo aver consultato l'offerente e se quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro un termine sufficiente stabilito dalla stazione appaltante, che l'aiuto era compatibile con il mercato interno ai sensi dell'articolo 107 TFUE. La stazione appaltante esclude un'offerta in tali circostanze e informa la Commissione europea..."

Considerato che le giustificazioni presentata dalla Ditta CO.GE.AS. srl ottemperano a quanto disposto dal citato art. 97 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., ai citati commi;

Considerato altresì, che la Ditta medesima ha dichiarato che:

- il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali di cui alla tabella del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per la provincia di Asti;
- viene garantito il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e condizioni di lavoro;
- non è prevista l'eventualità di un Aiuto di Stato;

IL PRESIDENTE

- sentita la commissione di gara;
- ritenute congrue le motivazioni a sostegno dell'offerta presentata dalla Ditta CO.GE.AS, srl, di cui alla nota prot. 119 in data 11/01/2018, recepita entro i termini accordati dal responsabile del procedimento;

FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016

dell'appalto dei lavori, di cui al *PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020. MISURA 7 - SOTTOMISURA 7.5: SOSTEGNO A INVESTIMENTI DI FRUIZIONE PUBBLICA IN INFRASTRUTTURE RICREATIVE, INFORMAZIONI TURISTICHE E INFRASTRUTTURE TURISTICHE SU PICCOLA SCALA. OPERAZIONE 7.5.1; INFRASTRUTTURE TURISTICO-RICREATIVE ED INFORMAZIONI TURISTICHE. ITINERARIO DELLE CHIESE CAMPESTRI E DEI CALANCHI IN VALLE BORMIDA DI SPIGNO ED ERRO: GRAN TOUR DAL TERRITORIO UNESCO "PAESAGGI VITIVINICOLI DEL PIEMONTE" ALL'ALTA VIA DEI MONTI LIGURI - CUP: B77B16001330002,*

a favore dell'impresa **CO.GE.AS. S.R.L. – P.I. 01544370057, con sede in ASTI, strada Valgera n° 51,**

che ha offerto il ribasso del **31,01%** (diconsi trentuno/01%) sull'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso pari a € 137.832,6, e quindi stabilito in **€ 95.090,71**, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 3.251,89**,

per il totale di **€ 98.342,60** (diconsi novantottomilatrecentoquarantadue/60).

Alle ore 12.30 si concludono tutte le fasi previste dal disciplinare di gara e si dispone quindi la trasmissione del presente verbale al Responsabile del procedimento per gli adempimenti di competenza ai fini dell'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet dell'Unione Montana Suol d'Aleramo, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 12.30

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR PIEMONTE entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'Unione Montana Suol d'Aleramo, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. n. 104/2010.

Ponti, lì 11/01/2018

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
dell'Unione Montana Suol d'Aleramo**

f.to Dott. Gian Franco FERRARIS

Il R.U.P.

f.to Arch. Roberto LOPO

Il componente

f.to Arch. Stefano ZOANELLI

Il Segretario Verbalizzante

f.to Gabriella NERVI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56.

Ponti, lì 11/01/2018

**Il Segretario dell'Unione Montana
Suol d'Aleramo**

f.to Dott. Gian Franco FERRARIS