

UNIONE MONTANA SUOL D'ALERAMO

SEDE: 15010 PONTI (AL)

DETERMINAZIONE**AREA TECNICA CUC****N. 64 DEL 15/11/2024**

OGGETTO: APPALTO LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE DI FRESONARA (AL) E. DE AMICIS", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 - per un importo complessivo di € 452.028,07 di cui € 18.081,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e € 433.946,96 oggetti a ribasso (IVA esclusa), con il criterio del prezzo più basso - da espletare tramite portale telematico TRASPARE. DETERMINA A CONTRARRE Codice CUP: E25B18000130001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione della Giunta del Comune di Fresonara n. 29 del 10/10/2024, pervenuta in data 17/10/2024 e registrata al Prot. N. 8666, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

Dato atto che con determina n. 39 del 10/10/2024 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fresonara rettificata con determina n. 44 in data 29/10/2024 è stato dato mandato alla C.U.C di espletare le procedure di affidamento del lavoro in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 ed è stato trasmesso l'elenco secretato contenente l'individuazione di 5 (cinque) operatori economici, estratti mediante consultazione Albo Fornitori/elenco operatori dell'Ente nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il *criterio del prezzo più basso*, per un importo complessivo di € 452.028,07 di cui € 18.081,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e € 433.946,96 oggetti a ribasso (IVA esclusa);

Preso atto che ha assunto il ruolo di RUP l'arch. Silvia Bailo, nominato con delibera Comune di Fresonara, che in data 14/11/2024 ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta per l'appalto e che il Responsabile della procedura di appalto è il Responsabile della CUC e che gli stessi hanno dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Visti gli elaborati progettuali del progetto esecutivo sopra richiamato, riguardanti nello specifico l'intervento in oggetto predisposti dal tecnico incaricato geom. Maurizio Manfrin e depositati presso il medesimo ufficio C.U.C.,

Dato che con Delibera di Giunta del Comune di Fresonara n. 29 del 10/10/2024 viene specificato che il costo complessivo dell'intervento di € 776.703,52 (Iva inclusa) e che l'appalto è interamente finanziato mediante contributo assegnato al Comune dalla Regione Piemonte ai sensi dell'art. 1 della Legge 145 del 30 Dicembre 2018 per l'importo di € 692.913,00 e mediante contributo di cui al D.L. 34/2019 art. 30 comma 14 bis per il restante importo, che viene utilizzato quale cofinanziamento per la misura suddetta;

Dato atto che l'importo dell'intervento di € 776.703,52 trova imputazione in apposito capitolo del Bilancio di Previsione del Comune di Fresonara;

Visti il disciplinare di gara e la documentazione di gara, predisposti e depositati presso l'ufficio Centrale Unica di Committenza di questo Ente;

Ritenuto quindi necessario procedere alla consultazione di n. 5 operatori economici individuati dal Rup del Comune di Fresonara nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale tramite *l'elenco di operatori economici/albo fornitori, attivo presso la stazione appaltante*, al fine di espletare una procedura negoziata, mediante portale telematico TRASPARE in virtù del criterio *del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso*;

Dato atto che al lavoro di cui in oggetto, è stato attribuito il seguente codice:

Codice CUP: E25B18000130001

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: esecuzione dei lavori di **“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE DI FRESONARA (AL) E. DE AMICIS”**
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera di invito, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto, contratto ed elaborati tecnici e progettuali;
- la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. d) D.Lgs. n. 36/2023 in virtù del criterio *del prezzo più basso*;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato dal Comune di Fresonara (AL), ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, del D.Lgs. n. 36/2023;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 81/2008, specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di approvare l'appalto per la Realizzazione di lavori di **“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE DI FRESONARA (AL) E. DE AMICIS”** – per un importo complessivo di € 452.028,07 di cui € 18.081,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e € 433.946,96 soggetti a ribasso (IVA esclusa) con il criterio del prezzo più basso, mediante procedura negoziata secondo le indicazioni del Comune di Fresonara (AL);
2. di procedere, alla immediata consultazione di n. 5 operatori economici individuati nell'elenco secretato trasmesso dal Rup del Comune di Fresonara, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale tramite *l'elenco di operatori economici*/Albo Fornitori attivo presso la stazione appaltante, al fine di espletare la procedura negoziata, tramite portale telematico TRASPARE;
3. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 776.703,52 (Iva inclusa) è interamente finanziata mediante contributi assegnati al Comune, e trova adeguata copertura finanziaria in apposito capitolo del bilancio del Comune di Fresonara;
5. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet di questo Ente, nella sezione “Amministrazione trasparente – Bandi gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi” ai sensi degli artt. 23, 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.lgs. n. 36/2023;
6. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Torino nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO C.U.C.

Arch. Stefano ZOANELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi dal 03/04/2025 al 18/04/2025.

IL VICE SEGRETARIO
BAVA dr. Andrea Giuseppe
